

ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Deliberazione d'urgenza del Presidente

n. 04 del 05.02.2026

Oggetto: Accettazione donazione beni immobili da parte della Società francese "SPA de Lyon et du Sud-Est" siti in Località Thumel in comune di Rhêmes-Notre-Dame (AO).

L'anno 2026, giorno 05 del mese di febbraio, presso la sede dell'Ente Parco, Via Pio VII, n. 9, Torino, il dott. Mauro DURBANO in qualità di Presidente del Parco Nazionale Gran Paradiso, nominato con Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 404 del 05.12.2023, procede all'esame dell'argomento di cui all'oggetto ai sensi del punto 3 dell'art. 9 della legge 394/91 (adozione di provvedimenti urgenti ed indifferibili)

Il Presidente

- Dato atto che sono in corso di insediamento gli organi collegiali dell'Ente, nominati con Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 477 del 30.12.2025, e ravvisata la necessità di adottare in via d'urgenza il presente atto, per consentirne i successivi adempimenti ai fini della donazione dei beni immobili di cui all'oggetto, anche in vista dell'imminente scadenza della documentazione tecnica ad esso riferito necessari per la predisposizione degli atti;
- Vista la nota acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 3290 del 17.07.2025 con la quale la Signora Myriam Bérard, in qualità di Presidente della "Société Protectrice des Animaux de Lyon et du sud-est" autorizzata dal Consiglio di amministrazione della citata Société, ha proposto la donazione all'Ente Parco dei beni immobili (terreni e fabbricati diruti) di proprietà della Société medesima siti in Località Thumel in comune di Rhêmes-Notre-Dame;
- Precisato che, ai fini della procedura di donazione, la Signora Myriam Bérard, in qualità di Presidente della "Société Protectrice des Animaux de Lyon et du sud-est", ha attribuito formale procura al Geom. Massimo Roux, con Studio a Introd (AO), per intervenire in tutte le interlocuzioni e atti ufficiali in nome e per conto della suddetta Société;
- Visto il parere tecnico prot. 335 del 29.01.2026, redatto dall'Arch. Samuela Urani Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Conservazione del Patrimonio, con il quale sono stati accertati i beni proposti in donazione dalla "Société Protectrice des Animaux de Lyon et du sud-est";
- Verificato che il Corpo di Sorveglianza segnala, da tempo, la necessità di un presidio nell'alta Valle di Rhêmes, in zona Rifugio Benevolo, attualmente mancante;
- Rilevato che sussiste la concreta possibilità di permuta di alcuni terreni dell'alta Val Rhêmes, in zona Rifugio Benevolo, idonei per la realizzazione del presidio richiesto dal Corpo di Sorveglianza, con gli immobili siti in località Thumel, già in parte di proprietà del PNGP e completabili con la donazione di cui trattasi;
- Ritenuto, pertanto, che la donazione in oggetto sia vantaggiosa per l'Amministrazione, in quanto consentirà di effettuare la permuta sopra descritta, finalizzata alla realizzazione del nuovo casotto richiesto, da tempo, dal Corpo della Sorveglianza, necessario per svolgere le istituzionali funzioni di presidio del territorio dell'alta Val di Rhêmes;
- Ravvisato quindi l'interesse ad acquisire al patrimonio disponibile dell'Ente Parco i beni elencati nel parere tecnico a firma dell'arch. Samuela Urani;
- Dato atto che è necessario affidare ad un Notaio l'incarico per l'accettazione della donazione;

- Richiamata la legge 06.12.1991, n. 394, Legge quadro per le aree protette;
- Richiamato il D. M. 20.11.1997 n. 436 e la legge 09.12.1998 n. 426;
- Richiamato lo Statuto dell'Ente Parco, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022;
- In via d'urgenza per i motivi sopra indicati e salvo ratifica da parte del Consiglio Direttivo, ai sensi dello Statuto,

delibera

1. di accettare, per le ragioni esposte in premessa, la donazione a favore del Parco nazionale Gran Paradiso degli immobili siti in Località Thumel in Comune di Rhêmes-Notre-Dame, proposta dalla "Société Protectrice des Animaux de Lyon et du sud-est" con nota agli atti prot. n. 3290 del 17.07.2025 e con procura formale a favore del Geom. Massimo Roux con studio a Introd (AO);
2. di incaricare la Direzione e gli Uffici competenti di tutti gli atti conseguenti e necessari ai fini della donazione di cui al punto 1, dando atto che:
 - a) la stipula dell'atto di donazione dovrà avvenire presso studio notarile che verrà successivamente individuato;
 - b) tutte le spese connesse alla stipula dell'atto, nonché quelle relative alla sua registrazione comprensive di bolli e tasse, da quantificare con successivo provvedimento della Direzione, saranno a totale carico dell'Ente Parco;
 - c) gli immobili entreranno a far parte del patrimonio immobiliare disponibile di questo Ente e, successivamente, potranno essere oggetto di permuta per le finalità specificate in premessa;
3. di dichiarare, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
4. di trasmettere la presente deliberazione agli Enti vigilanti e competenti per le rispettive determinazioni.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Dott. Mauro Durbano)
f.to digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione, in copia, è stata pubblicata all'Albo Pretorio della sede legale dell'Ente Parco Nazionale Gran Paradiso di Torino per almeno quindici giorni consecutivi a partire dalla data del

Torino, lì

Il Direttore f.f. Segretario
Dott.ssa Sonia Calderola

ATTIVITÀ di VIGILANZA (LL. 70/1975, 241/1990, 394/1991)

**Deliberazione trasmessa con nota prot. n. del
tramite PEC**

- Al MASE (Ministero Vigilante)
- Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
- Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri (Dip. Funzione Pubblica)
- Alla Corte dei Conti

**Deliberazione pervenuta al Ministero vigilante in data come risulta da
avviso di consegna**

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- per la comunicazione di approvazione con nota prot. n. del da
parte del Ministero Vigilante

- per la scadenza del termine di 30 giorni dalla ricezione da parte del Ministero Vigilante

RICHIESTA DI CHIARIMENTI / RIESAME

Richiesta di chiarimenti e/o rilievi per il riesame con nota prot. n. del
..... del Ministero Vigilante pervenuta in data

Chiarimenti e/o riesame pervenuti al Ministero Vigilante in data
..... con

ANNULLAMENTO

Disposto dal Ministero Vigilante con nota prot. n. del

NOTE

Il Segretario
Dott.ssa Sonia Calderola