



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 392 del 11/12/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE LA PIATTAFORMA TRASPARE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCALA DI ACCESSO AL SALONE POLIVALENTE E CENTRO VISITATORI SITI NEL GRAND HOTEL DI CERESOLE REALE (TO).
CIG: B97D538684**

Il Direttore

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dall'Arch. Samuela Urani, del Servizio Gestione Tecnica e Pianificazione del Territorio, individuata in qualità di Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- Considerato che già nell'anno 2013 è stata rilevata la rottura di alcune lastre in pietra della rampa di rialzo di accesso alla scalinata esterna del Centro Visitatori sito nell'edificio Grand Hotel di Ceresole Reale (TO), e che le stesse sono state successivamente sostituite;
- Considerato che, dal rilievo effettuato dal Personale del Servizio Gestione Tecnica e Pianificazione del Territorio, risultano nuovamente spaccate alcune lastre, oltre a risultare un evidente cedimento delle stesse e dei cordoli di cemento a rifinitura del rialzo;
- Ritenuto opportuno, pertanto, intervenire per verificare il sottofondo e relativo basamento e procedere successivamente con la manutenzione straordinaria della rampa di rialzo attraverso la sostituzione delle lastre deteriorate e dei relativi cordoli con l'utilizzo di materiali già autorizzati dalla Soprintendenza in fase di recupero dell'immobile;
- Verificato che il lavoro non rientra tra quelli che richiedono l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti dal Ministero dell'Ambiente e Sicurezza Energetica;
- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., da cui risulta che alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni comparabili con il lavoro in oggetto;
- Verificato che l'affidamento del presente lavoro è attuabile tramite la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, e s.m.i., in quanto trattasi di appalto di valore inferiore a € 150.000,00;
- Visto il Parere MIT n. 3218/2025;
- Dato atto che l'Ente Parco è dotato della piattaforma telematica certificata AGID "Traspare", sulla quale gestisce la procedura di cui alla presente;
- Vista la proposta del RUP di chiedere un preventivo di spesa alla Ditta RCR Ristrutturazioni Costruzioni Rolando di Rolando Roberto con sede a Ceresole Reale (TO), già affidataria di lavori simili, in quanto a conoscenza delle caratteristiche dell'immobile e dei particolari costruttivi della struttura;

- Considerato che la suddetta Ditta risulta in possesso di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori secondo la programmazione stabilita dall'Ente e ha già operato in precedenza con serietà, rispettando modalità e tempi di esecuzione;
- Verificato che sommando gli importi dei precedenti affidamenti a quello dell'affidamento in oggetto, si è largamente al di sotto della soglia di € 150.000,00 prevista per l'affidamento diretto a un unico contraente;
- Ritenuto quindi di contattare la stessa, in quanto si ravvisano sussistenti nella fattispecie le condizioni di cui all'art. 49 comma 4 del D.lgs. 36/2023, e s.m.i., relativamente alla non applicazione del principio di rotazione degli operatori commerciali;
- Visto il preventivo di spesa inoltrato dalla Ditta RCR Ristrutturazioni Costruzioni Rolando di Rolando Roberto, pervenuto al protocollo dell'Ente al n. 5533 del 04.12.2025, relativo ai lavori descritti in premessa che consistono nella rimozione delle lastre e relativi cordoli, nella verifica della stabilità del sottofondo del rialzo ed eventuale consolidamento e impermeabilizzazione, e nella successiva sostituzione della lastre in pietra deteriorate e sostituzione dei cordoli in cemento con nuovi cordoli in pietra di Luserna, per un importo complessivo massimo di € 7.950,00 incluso ogni altro onere e fornitura, IVA esclusa, pari a € 9.699,00 IVA al 22% inclusa, ritenuto valido dal RUP;
- Preciso che non vi sono rischi interferenziali nell'esecuzione del presente appalto, e che pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI e, conseguentemente, non sussistono costi per la sicurezza;
- Preciso, altresì, che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per le garanzie di qualità di esecuzione già dimostrate in precedenti collaborazioni;
- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
 - ☐ Il CIG B97D538684;
 - ☐ l'autocertificazione della Ditta, ai sensi dell'art.52, comma 1 del d.lgs. 36/2023, e s.m.i., concernente il possesso dei requisiti di partecipazione, trattandosi di un affidamento diretto di valore inferiore ad € 40.000,00;
 - ☐ l'esito della Patente a Crediti attraverso la verifica del Portale dei Servizi online dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. 0224677 del 06.12.2024 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale Patrimonio Naturalistico e Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2025;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di affidare tramite la piattaforma Traspare, alla Ditta RCR Ristrutturazioni Costruzioni Rolando di Rolando Roberto con sede a Ceresole Reale (TO), Borgata Capoluogo n. 18, P.I. 06342480016, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria alla scala di accesso al Salone Polivalente e Centro Visitatori siti nel Grand Hotel di Ceresole Reale (TO), come in premessa meglio dettagliato, per l'importo complessivo massimo di € 9.699,00 incluso ogni altro onere e fornitura, IVA inclusa;
2. di impegnare la somma complessiva di **€ 9.699,00** sul **capitolo 11060** del corrente esercizio finanziario;
3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui al preventivo presentato, prevedendo la liquidazione della somma relativa a quanto effettivamente svolto, previa verifica della regolarità del lavoro di cui trattasi da parte del RUP.

La Direttrice f.f.
(SONIA CALDEROLA / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.

