



**ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO**  
**Determinazione del Direttore**

**n° 123 del 18/04/2024**

**OGGETTO:AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI DI  
PERTINENZA DELL'ENTE PARCO SITI IN VALLE D'AOSTA – CIG: B115E94055**

**Il Direttore**

- Individuato l'assistente tecnico Giuseppe Consentino dell'ufficio Progettazione e gestione del patrimonio, del Servizio Gestione Tecnica, Pianificazione del Territorio, quale Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP);
- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal suddetto RUP;
- Considerata la necessità di affidare il servizio di manutenzione impianti termici degli immobili di pertinenza dell'Ente Parco siti in Valle d'Aosta;
- Considerato che il servizio, di durata biennale, riguarda le attività periodiche di verifica e di manutenzione ordinaria per n. 12 impianti oltre all'eventuale pronto intervento in caso di guasto degli stessi;
- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., da cui risulta che alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni comparabili con il lavoro in oggetto;
- Verificato che l'affidamento può essere effettuato in modalità diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Verificato che, in conformità a quanto previsto dall'art. 49, comma 6, del d.lgs. 36/2023, non si rende necessario applicare il principio di rotazione poiché trattasi di appalto di valore inferiore a € 5.000;
- Verificato che il RUP ha accertato che, trattandosi di importo inferiore a € 5.000, non sussiste l'obbligo di ricorso al MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, modificato dalla Legge 145/2018;
- Verificata la corretta applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256 – Edilizia, che al paragrafo 1.1 "ambito di applicazione dei CAM ed esclusioni", prevedono che "Nelle ipotesi di appalti di servizi di manutenzione di immobili e impianti i presenti CAM si applicano limitatamente ai criteri contenuti nei capitoli 2.5-Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione, 2.6-Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere e ai criteri 3.1.2-Macchine operatrici e 3.1.3-Grassi ed oli lubrificanti per i veicoli utilizzati durante i lavori;
- Valutato opportuno dal RUP di richiedere un'offerta alla Ditta Aldjon Marku di Aosta, fornitore uscente, individuata per la prossimità della sede operativa al territorio e per la prontezza nell'intervento in caso di guasti;

- Visto il preventivo di spesa della Ditta Aldjon Marku di Aosta, pervenuto in data 14.04.2024 prot. n. 1405, per un importo annuale pari ad € 2.185,50 (esclusa IVA al 22%), che comprende la manutenzione ordinaria periodica e pronto intervento per impianti termici degli immobili di pertinenza dell'Ente Parco siti in Piemonte, per un periodo di anni due (2), ritenuta dal RUP valida;
- Precisato, altresì, che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per il ridotto importo dell'appalto e le garanzie di qualità di esecuzione già dimostrate da precedenti affidamenti;
- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
  - ☐ Il CIG B115E94055;
  - ☐ l'autocertificazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione, ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. 0212161 del 27.12.2023 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale Patrimonio Naturalistico e Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2024;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

#### **determina**

1. di affidare alla Ditta Aldjon Marku, con sede in Viale Partigiani, 68 ad Aosta, C.F. MRKLJN92C29Z100D, il servizio biennale di manutenzione impianti termici degli immobili di pertinenza dell'Ente Parco siti in Valle d'Aosta, per un importo complessivo pari ad € 5.332,62 IVA al 22% inclusa corrispondente a un importo annuale pari di € 2.666,31 IVA al 22% inclusa;
2. di impegnare, per quanto sopra indicato, la somma di complessiva biennale di € 5.332,62, suddivisa nel seguente modo:
  - ☐ **€ 2.666,31** con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2024;
  - ☐ **€ 2.666,31** con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2025.
3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui all'offerta presentata, previa verifica della regolarità di svolgimento del servizio di cui trattasi da parte del RUP.

Il Direttore  
(BASSANO BRUNO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.