



**ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO**  
**Determinazione del Direttore**

**n° 287 del 14/10/2021**

**OGGETTO: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO IL CENTRO POLIFUNZIONALE SITO NELL'EX GRAND HOTEL DI CERESOLE REALE. - CIG Z4C33440ED**

**Il Direttore**

- Esaminata la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal Responsabile del procedimento, geom. Viviana Germano, dell'Ufficio Progettazione e gestione patrimonio del Servizio Gestione tecnica e Pianificazione del territorio;
- Visti gli obiettivi strategici del Piano per la performance dell'Ente 2021;
- Premesso che con DD n.103 del 15.04.2021 è stato affidato il servizio di verifica e manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio dei fabbricati ed immobili di proprietà e/o in gestione all'Ente dislocati nel versante piemontese, alla ditta Giustat Piero con sede in Cuorné (TO);
- Considerato che, a seguito dei controlli di manutenzione ordinaria e di efficienza energetica sugli impianti termici in Valle Orco, è emerso che il generatore (marca Riello RTQ130\_Matricola 03526078720) installato presso il Centro Polifunzionale dell'ex Grand Hotel di Ceresole Reale non soddisfaceva il rendimento di combustione minimo previsto per Legge;
- Verificato che la caldaia è stata dismessa con segnalazione presso il Catasto degli impianti termici (CIT);
- Accertato che, al fine di poter garantire la prossima apertura del Centro, è necessario provvedere alla sostituzione dell'attuale caldaia con un nuovo modello a condensazione da 150 KW in grado di migliorare il rendimento di combustione.
- Considerati i Criteri Ambientali Minimi che il Ministero dell'Ambiente ha fissato per gli acquisti delle Pubbliche Amministrazioni, e verificato gli unici CAM attinenti, precisamente connessi ad ILLUMINAZIONE, RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO PER EDIFICI (D.M. 07.03.2012) sono riferibili solo ai servizi e non alle forniture;
- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.A., da cui risulta alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni compatibili con la fornitura in oggetto;
- Verificato che l'affidamento può essere effettuato in modalità diretta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, ed in ultimo del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, ad integrazione ed aggiornamento dell'art. 36, comma 2, lett. a del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Verificato che la fornitura è presente sul MEPA istituito dalla CONSIP S.p.a. nel bando/categoria “Beni- Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l’efficienza energetica”;
- Considerata la particolare struttura del mercato territoriale e tenuto conto delle limitazioni determinate dal protrarsi della situazione emergenziale connessa all’epidemia da COVID-19;
- Ritenuto dal RUP, pertanto, di interpellare la stessa Ditta GIUSTAT PIERO con sede in Cuornè (TO), quale manutentore degli impianti termici del Versante Piemontese come risulta da D.D. n. 103/2021, individuato per la prossimità della sede operativa al territorio, per la disponibilità, nonché per la conoscenza dell’impianto e le garanzie di qualità finora assicurate all’Ente Parco;
- Preso atto che in data 30.09.2021 è stata avviata la procedura di Trattativa Diretta tramite MEPA per la fornitura di una caldaia a condensazione a servizio dell’impianto di riscaldamento del Centro Polifunzionale di Ceresole Reale, con la Ditta Giustat Piero con sede in Cuornè (TO);
- Vista l’offerta caricata dalla stessa Ditta in data 07.10.2021, per la fornitura di una Caldaia a condensazione modello Riello di 150 Kw- Tau 150 N Oil Pro, per un importo pari ad € 17.900,00 IVA esclusa, comprensiva dei costi per la sicurezza, dei materiali, fornitura ed installazione della stessa e il montaggio dei dispositivi di sicurezza INAL, offerta verificata in base i costi presenti sul mercato per la stessa tipologia di caldaia, ritenuta dal RUP valida;
- Verificato pertanto che risultano sussistere le condizioni indicate dalle linee guida ANAC 4/2018 che giustificano l’affidamento al precedente fornitore, tenuto conto della riscontrata assenza di idonee alternative, e preso atto altresì del grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali (esecuzione a regola d’arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), e della congruità del prezzo, per le motivazioni su evidenziate;
- Preso atto che per l’affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
  - ☐ il CIG n. Z4C33440ED;
  - ☐ Il DURC \_INAIL\_ Prot. 29030677, visura camerale e fallimentare e la verifica del Casellario annotazioni riservate ANAC;
- Visto l’art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l’art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell’Ente, approvato con D.M. 352 del 15.12.2017, in cui si prevede che il Direttore adotti “...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l’amministrazione verso l’esterno... mediante autonomi poteri di spesa...”;
- Vista la nota prot. n. U.0022919 del 04.03.2021 con cui il Ministero della Transizione Ecologica, Direzione Generale per il Patrimonio Naturalistico, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l’anno 2021;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

**determina**

1. di affidare alla Ditta Giustat Piero con sede in Cuornè (TO), (C.F. GSTPRI61H29D208F), la fornitura di una caldaia a condensazione – modello Riello \_Tau 150 NO il Pro di 150KW, per un importo complessivo di € 21.838,00 IVA inclusa e comprese le prestazioni sopra esposte;

2. d'impegnare, per quanto sopra indicato, la somma complessiva di **€ 21.838,00** IVA 22% inclusa con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2021;
3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui all'offerta presentata, previa verifica della regolarità della fornitura di cui trattasi da parte del RUP.

Il Direttore  
(BASSANO BRUNO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.