



**ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO**  
**Determinazione del Direttore**

**n° 355 del 08/11/2018**

**OGGETTO:OPERE DI COMPLETAMENTO CENTRO DI ROVENAUD VALSAVARENCHÉ.  
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA E PERIZIA PER IMPREVISTI E  
MIGLIORIE. CIG 7591246E5C**

**Il Direttore**

- Esaminati la proposta di determinazione e i relativi atti istruttori pervenuti dall'arch. Elio Tompetrini, per conto del Servizio Gestione Tecnica, Pianificazione del Territorio;
- Richiamata la scheda C2a12 del Piano per la performance dell'Ente 2017, approvato dal Consiglio Direttivo, in cui l'arch. Elio Tompetrini è individuato responsabile del procedimento;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 5 del 29.01.2018 "Adozione del piano per la performance 2018 – 2020", dove, per l'Obiettivo strategico C2 "sensibilizzazione ambientale", è prevista l'ultimazione del Centro di Rovenaud Valsavarenche;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 76 del 15.03.2018 con cui è stato affidato all'arch. Franco Accordi, Via Monte Vodice 39 – Aosta, il servizio d'ingegneria necessario comprendente: l'aggiornamento e integrazione del progetto esecutivo esistente, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, finalizzato alle opere complementari edili per il Centro di Rovenaud Valsavarenche (AO), per l'importo complessivo (contributo integrativo 4% ed IVA 22% inclusi) di € 15.860,00;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 207 del 14.06.2018 in cui si approva il progetto esecutivo delle opere complementari del Centro di Rovenaud Valsavarenche;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 293 del 06.09.2018 con cui si aggiudica in via definitiva ed efficace l'appalto in oggetto alla ditta Edilcasa di Chenal Serafino, Aosta, con il maggiore ribasso d'asta del 16,85%, per un importo contrattuale così ottenuto: sottraendo all'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 49.540,03 il ribasso d'asta del 16,85% pari ad € 8.347,49, per € 41.192,54, e aggiungendo, infine, l'importo previsto per gli oneri derivanti dall'attuazione del Piano di Sicurezza e di discarica, non soggetti a ribasso d'asta pari a € 1.829,12, per totali € 43.021,66 netti, oltre Iva al 22% per lordi € 52.486,42;
- Visto il contratto stipulato con la ditta Edilcasa di Chenal Serafino, Via delle Betulle 124, Aosta;
- Visto il progetto di variante in corso d'opera e la perizia per lavori di modifica trasmessa dal progettista e DL arch. Franco Accordi in data 05.11.2018, composta di relazione di perizia, atto di sottomissione, quadro comparativo di confronto, computo metrico estimativo, analisi nuovi prezzi, elaborato di progetto grafico e relazione tettoia di servizio, planimetria generale di variante;

- Richiamato il verbale di sopralluogo in data 05.06.2018, in cui il Direttore dà mandato al RUP di verificare la fattibilità tecnica, procedurale ed economica per una perizia di variante per esigenze impreviste successive all'approvazione del progetto, ovvero: necessità di realizzare un ricovero (tettoia) per deposito materiale necessario alla gestione di ulteriori esemplari di Lontra, in arrivo; presenza di Toporagno d'acqua, specie in Direttiva Habitat, in un tratto dove era prevista la realizzazione di una passerella esterna da realizzare, con necessità di un percorso alternativo (verificato a seguito del sopralluogo in data 27.08.2018 con il Responsabile del Servizio Biodiversità e Ricerca Scientifica, di cui al verbale in pari data). Inoltre, nel corso dei lavori, dopo la pulizia straordinaria del verde e delle coperture, la DL ha riscontrato che il ripristino della funzionalità dei vialetti risulta più estesa, che è necessario un intervento per evitare il ristagno d'acqua davanti al mulino, e che dopo la pulizia del tetto del fabbricato accoglienza e della tettoia si sono riscontrate perdite d'acqua, con necessità di intervento manutentivo e sistemazione di lose di pietra. Gli interventi descritti rientrano in quelli previsti dal comma 1, lettera c) dell'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016, in quanto modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, di importo di € 13.049,58 netti, inferiore al 50% dell'importo originale di contratto;
- Verificato in corso d'opera che si rendono necessarie migliorie per lavorazioni previste, ovvero: posa di capitelli in pietra sulla sommità delle colonne in pietra dell'edificio B; posa di due maniglie di presa delle ante in legno di protezione; modesto allungamento della staccionata di protezione fra il mulino e il canale dell'edificio B; sostituzione della porta del mulino a seguito dei danni invernali, trattamento impregnante delle ante delle finestre della foresteria, recinzione metallica di divisione dalla zona del pubblico in prossimità della nuova tettoia. Gli interventi descritti rientrano in quelli previsti dal comma 2, dell'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016, di importo di € 5.525,09 netti, in quanto modifiche il cui valore è inferiore al 15% dell'importo originale di contratto;
- Richiamata la documentazione di variante e perizia citata, trasmessa dal progettista e DL, da cui risulta un importo per maggiori lavori di € netti 18.274,67, per una perizia di € netti 61.296,33, oltre a Iva al 22% di € 13.485,19, per lordi € 74.781,52, con una maggiore spesa contrattuale di € lordi 22.295,10, che trovano copertura sul ribasso d'asta, le somme per imprevisti e le somme per il progetto;
- Preso atto che con la perizia sono previsti gg. 20 di proroga sull'ultimazione dei lavori, e che l'Impresa Edilcasa di Chenal Serafino ha sottoscritto l'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi;
- Vista la proposta di aggiornamento del compenso da parte del professionista incaricato, arch. Franco Accordi, relativa alla redazione della perizia e alla progettazione e DL delle opere in variante, conteggiata ai sensi del DM 17.06.2016, alle stesse condizioni dell'affidamento originario, con una maggiore spesa lorda di € 7.270,97;
- Preso atto che il RUP, sugli stessi elaborati di variante trasmessi dal progettista e DL, ha preventivamente acquisito il parere delegato positivo del Comune di Valsavarenche per gli aspetti paesaggistici in area vincolata ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 (prot. 4426 del 05.11.2018), e il parere positivo sul vincolo SIC-ZPS rilasciato dal Dipartimento Ambiente, Biodiversità e Aree Protette della Regione Autonoma Valle d'Aosta (prot. n. 4408 del 31.10.2018), e che gli interventi in variante sono fattibili con la presentazione di SCIA;
- Su parere favorevole del RUP;
- Dato atto che i documenti citati sono depositati presso l'ufficio del RUP;

- Richiamata la vigente normativa sui lavori, servizi e forniture di cui al d.lgs. 50/2016 modificato dal d.lgs. 56/2017;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. 352 del 15.12.2017, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. U.0002624 del 06.02.2018 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2018;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

#### **determina**

1. di approvare gli atti di variante in corso d'opera al progetto delle opere complementari del Centro di Rovenaud Valsavarenche, trasmessi dal progettista e Direttore lavori in data 05.11.2018;
2. di approvare gli atti di perizia conseguenti, redatti dal Direttore dei Lavori, per un importo di maggiori lavori di € netti 18.274,67, per un totale di perizia di € netti 61.296,33, oltre a Iva al 22% di € 13.485,19, per lordi € 74.781,52, con una maggiore spesa contrattuale di € lordi 22.295,10;
3. di impegnare a favore della ditta Edilcasa di Chenal Serafino, Aosta, la maggior spesa di € **22.295,10** lordi, da imputarsi sul **cap. 11030/2016**, da liquidarsi dopo l'approvazione di stati d'avanzamento o degli atti finali di chiusura dell'intervento;
4. di approvare e impegnare il maggior compenso dovuto al progettista e Direttore dei Lavori, Arch. Franco Accordi di Aosta, relativo alla redazione della perizia e alla progettazione e DL delle opere in variante, conteggiate ai sensi del DM 17.06.2016, alle stesse condizioni dell'affidamento originario, con una maggiore spesa lorda di € **7.270,97**, da imputarsi sul **cap. 11030/2016**, da liquidarsi dopo l'approvazione di stati d'avanzamento o degli atti finali di chiusura dell'intervento;
5. di delegare al RUP la presentazione della SCIA, per poter eseguire i lavori in variante, e gli atti conseguenti.

Il Direttore  
(MINGOZZI ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.