



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 282 del 20/07/2017

OGGETTO:AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE PRATICHE NECESSARIE ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE A SEGUITO DEL LASCITO DEL SIG. RICCARDO TERCINOD. CIG – Z8A1F52937

Il Direttore f.f.

- Su propria relazione istruttoria ed in qualità di Responsabile del procedimento;
- Visto il Piano triennale per la performance 2017-2019 dell'Ente;
- Considerato che il Sig. Riccardo Tercinod, nato ad Aosta il 06.12.1931 ed ivi deceduto in data 31.07.2016, con testamento olografo pubblicato in data 22.09.2016 dal Notaio Dott. Antonio Marzani di Aosta, ha disposto un lascito a favore dell'Ente Parco Nazionale Gran Paradiso, consistenti in beni immobili siti in località Pont di Valsavarenche;
- Richiamata la Deliberazione d'urgenza del Presidente n. 26 del 16.06.2017, approvata dal Ministero Vigilante, con la quale si accettava il lascito del sig. Riccardo Tercinod a favore del Parco Nazionale Gran Paradiso dei suddetti beni;
- Considerato che ai sensi del T.U. n. 346 del 31.10.1990 "Testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta sulle successioni e donazioni", art. 31, la dichiarazione di successione deve essere presentata entro dodici mesi dalla data di apertura della successione;
- Considerato che parte dei beni inseriti nel lascito risultano essere dei fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni, i quali a seguito di successione devono essere dichiarati al catasto edilizio urbano, come disposto dal D.L. 201/2011 art. 13 comma 14-ter e con le modalità stabilite dal decreto del Ministro delle Finanze 19 aprile 1994 n. 701;
- Preso atto che una parte dei beni presenti nel lascito risultano essere in comproprietà con altri intestatari, in particolare un fabbricato rurale compatibile con le funzioni di presidio di fondo valle per il Servizio della Sorveglianza e soggetto alla regolarizzazione catastale di cui al punto precedente;
- Preso atto della necessità di affidare esternamente il servizio per la redazione della dichiarazione di successione e degli atti di aggiornamento catastale per il passaggio dei fabbricati ex-rurali al Nuovo catasto Edilizio Urbano (NCEU), visto che tale incarico non può essere svolto dalla struttura interna in quanto, come evidenziato dall'Ufficio Progettazione e gestione patrimonio, le operazioni di eventuali rilievi devono essere effettuate con strumenti professionali e da software specifici, non in dotazione all'Ente;
- Considerato che il servizio comprende anche l'aggiornamento catastale per le quote di comproprietà degli altri intestatari, perché risulta di interesse per l'Ente Parco, in attesa della precisa individuazione degli stessi, regolarizzare la situazione dell'intero immobile,

regolarizzazione necessaria anche per evitare possibili sanzioni, riservandosi l'Ente Parco la rivalsa successiva sui rimanenti proprietari, una volta esattamente individuati;

- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., da cui risulta che alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni comparabili con il servizio in oggetto;
- Verificato che il servizio in oggetto non è presente sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) istituito dalla CONSIP o in mercati elettronici istituiti da altre amministrazioni a cui l'Ente Parco è regolarmente iscritto;
- Verificato che l'affidamento può essere effettuato in modalità diretta ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dal d.lgs. 56/2017;
- Considerato che, come da indicazioni dell'Ufficio Progettazione e gestione patrimonio, si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo di spesa al geom. Stefano Desandrè dello Studio Associato Geom. Stefano Desandrè e Geom. Giorgio Repele di Saint Christophe (AO), già incaricato dagli eredi del Sig. Riccardo Tercinod alla presentazione della pratica di successione, il quale avendo già i documenti e la situazione dell'asse patrimoniale ha potuto inviare la propria migliore offerta limitando i costi delle ricerche catastali;
- Visto di conseguenza il preventivo pervenuto dallo Studio Associato Geom. Stefano Desandrè e Geom. Giorgio Repele di Saint Christophe (AO), nella persona del geom. Stefano Desandrè, prot. 2829 del 10.07.2017 per il servizio in oggetto, comprendente:

dichiarazione di successione

n. 2 vulture catastali

n. 6 modelli di segnalazione fabbricati rurali

n. 1 tipo mappale e accatastamento, previo rilievo – restituzione misure – predisposizione pratica

per un onorario professionale pari a € 1.500,00 (IVA e oneri previdenziali esclusi), e di € 370,57 per i diritti catastali da versare all'Erario, considerato valido e congruo rispetto alle indicazioni fornite dall'Ufficio Progettazione e gestione patrimonio;

- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
 - il CIG n. Z8A1F52937,
 - il Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato il 17.07.2017 dalla Cassa Italiana previdenziale e assistenza geometri
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. DEC/DPN/2411 del 27.12.2006, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. U.0005454 del 16.03.2017 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2017;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e tecnica e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di affidare, per le motivazioni sopra espresse, al geom. Stefano Desandrè dello Studio Associato Geom. Stefano Desandrè e Geom. Giorgio Repele, Loc. Grande Charrière 3/B - Saint Christophe (AO) il servizio professionale per la redazione delle pratiche necessari alla dichiarazione di successione a seguito del lascito del sig. Riccardo Tercinod: onorario professionale € 1.500,00, oltre oneri previdenziali al 5% e IVA al 22% per € 1.921,50, e di € 370,57 per i diritti catastali da versare all'Erario, per un importo totale di euro 2.292,07;
2. d'impegnare per quanto sopra indicato la somma di € **2.292,07** con imputazione sul **cap. 4180** del corrente esercizio finanziario;
3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui al preventivo presentato, previa verifica della regolarità di svolgimento del servizio di cui trattasi.

Il Direttore f.f.
(Mosso Pier Giorgio / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.