



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO

Determinazione del Direttore

n° 217 del 30.06.2016

OGGETTO: Affidamento del servizio professionale per la redazione degli atti di aggiornamento catastale per il passaggio dei fabbricati ex-rurali al NCEU. CIG – ZED1A4268D

Il Direttore

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal Responsabile del Procedimento, arch. Barbara Rosai, Responsabile Ufficio Tecnico del Servizio Tecnico e Pianificazione;
- Richiamata la scheda A2c3 del Piano per la performance dell'Ente 2016;
- Visto l'art. 36 della Legge n. 286 del 24.11.2006 sostituito con l'art. 339 comma b) della Legge n. 296 del 27.12.2006 (Legge Finanziaria 2007), in cui si prevede che *"L'Agenzia del territorio, ..., individua i fabbricati iscritti al catasto terreni per i quali siano venuti meno i requisiti per il riconoscimento della ruralità ai fini fiscali...."*;
- Considerato che ai sensi del D.L. 201/2011 art. 13 comma 14-ter i fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni devono essere dichiarati al catasto edilizio urbano, con le modalità stabilite dal decreto del Ministro delle finanze 19 aprile 1994 n. 701;
- Vista l'analisi fatta dall'ufficio Tecnico dell'Ente da cui risulta che vi siano n. 20 fabbricati soggetti all'aggiornamento catastale sui due versanti del Parco;
- Preso atto della necessità di affidare esternamente il servizio per la redazione degli atti di aggiornamento catastale per il passaggio dei fabbricati ex-rurali al NCEU precisando che tale incarico non può essere svolto dalla struttura interna in quanto le operazioni di eventuali rilievi devono essere effettuati con strumenti professionali e da software specifici, non in dotazione all'Ente;
- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., da cui risulta che alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni comparabili con il servizio in oggetto;
- Verificato che il servizio in oggetto non è presente sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) istituito dalla CONSIP o in mercati elettronici istituiti da altre amministrazioni a cui l'Ente Parco è regolarmente iscritto;
- Considerato che la Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio non ha ritenuto opportuno svolgere un'indagine di mercato, ma ha ritenuto di procedere mediante un affidamento diretto, con le modalità previste dal Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi dell'Ente approvato con D.C.D. n. 18/2006 ed integrato da D.C.D. n. 3/2012, e visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- Vista l'offerta inviata dal geom. Pietro Marino di Bollengo (TO) il 27.06.2016, per lo svolgimento del servizio professionale in oggetto, suddivisa nelle seguenti voci: onorario euro 4.460,00 oltre il Contributo Cassa Geometri, costo giornaliero per eventuali sopralluoghi di euro 330,00 oltre il Contributo Cassa Geometri e di euro 3.184,00 per i diritti catastali da versare all'erario, considerata valida e congrua anche in considerazione del curriculum agli atti dell'amministrazione da cui risulta la specifica professionalità inerente le attività in oggetto;

- Considerato che l'ufficio Tecnico dell'Ente Parco ha stimato che, durante lo svolgimento del servizio, possano essere necessari fino ad un massimo di n. 5 sopralluoghi giornalieri in quota, per un importo presunto di euro 1.650,00 oltre il Contributo Cassa Geometri;
- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
 - L'autodichiarazione DURC,
 - Il CIG n. ZED1A4268D;
- Visto l'art. 16 del d. lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. DEC/DPN/2411 del 27.12.2006, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. 0003194/PNM del 15.02.2016 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2016;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di affidare, per le motivazioni sopra espresse, al geom. Pietro Marino – Bollengo (TO) il servizio professionale per la redazione degli atti di aggiornamento catastale per il passaggio dei fabbricati ex-rurali al NCEU per il seguente importo: onorario euro 4.460,00 oltre il Contributo Cassa Geometri (5%), per euro 4.683,00, eventuali sopralluoghi euro 1.650,00 oltre il Contributo Cassa Geometri (5%), per euro 1.732,50 e di euro 3.184,00 per i diritti catastali da versare all'erario, per un totale di euro 9.599,50 (4.683,00 + 1.732,50 + 3.184,00);
2. d'impegnare per quanto sopra indicato la somma di € **9.599,50** con imputazione sul **cap. 04180** del corrente esercizio finanziario;
3. di demandare all'Ufficio Amministrativo di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui al preventivo presentato, previa verifica della regolarità di svolgimento della fornitura di cui trattasi.

Il Direttore
(Dott. Michele Ottino)



Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della sede dell'Ente Parco Nazionale Gran Paradiso di Torino a scopo notiziale per quindici giorni a partire dalla data di sottoscrizione.

Torino, lì

Il Direttore
(Dott. Michele Ottino)