



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 264 del 24/08/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N. 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA SULL'EDIFICIO DI VILLA DI CERESOLE REALE (TO). BANDO DEL MATTM 2020. CODICE: PNCLI2020-EUAP0006-II-07. CUP: C97G21000020001

Il Direttore

- In qualità di Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- Individuato l'Arch. Barbara Rosai, responsabile dell'ufficio Progettazione e gestione del patrimonio, del Servizio Gestione Tecnica, Pianificazione del Territorio quale responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e responsabile di procedimento per la fase di affidamento dell'intervento in oggetto;
- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal suddetto responsabile di procedimento per le suddette fasi;
- Considerato che la realizzazione dell'intervento relativo al miglioramento dell'efficienza energetica sull'edificio di Villa di Ceresole Reale (TO), è vincolata al bando dell'ex Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ora Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) *"per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici da parte degli Enti parco nazionali di cui alla legge quadro 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i."* la cui conferma del finanziamento è pervenuta in data 15.01.2021;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 1 del 22.02.2021 di approvazione del documento preliminare alla progettazione relativo ai lavori per migliorare l'efficienza energetica della base di appoggio di Villa di Ceresole Reale (TO);
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 64 del 11.03.2021 di aggiudicazione al RTP con capogruppo l'Arch. Luca Raimondo, Torino, dei servizi di ingegneria relativi ai lavori in oggetto;
- Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario n° 2 del 11.11.2022 di approvazione del Programma Triennale dei LLPP 2023-2025 e relativo elenco annuale 2023;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 341 del 24.11.2022 con la quale si approvava il progetto esecutivo a firma del RTP, con capogruppo l'Arch. Luca Raimondo, Torino, per i lavori per migliorare l'efficienza energetica della base di appoggio di Villa di Ceresole Reale (To) per l'importo di € 114.779,82 e un Quadro economico complessivo di € 187.108,97;

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 351 del 01/12/2022 con la quale si approvava il cofinanziamento per l'importo di € 43.252,67 con fondi disponibili sul capitolo 11060 (Spese manutenzione straordinaria immobili);
- Verificato che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato trasmesso in data 02.12.2022 ns. prot. 5330, per la verifica di coerenza tecnico amministrativa del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;
- Preso atto che la comunicazione del Ministero vigilante di esito positivo della verifica di coerenza tecnico amministrativa è pervenuta in data 19.06.2023;
- Preso atto che, in data 13.07.2023, è pervenuta la comunicazione del Ministero vigilante di esito positivo alla richiesta presentata di integrazione fondi per € 43.252,67 e che, pertanto, non è più necessario il cofinanziamento da parte di questo Ente Parco, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 351 del 01/12/2022;
- Considerato che, pertanto, occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori per gli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica sull'edificio di Villa di Ceresole Reale (TO), per l'importo di € 114.779,82 e un Quadro economico complessivo di € 187.108,97;
- Verificato che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei CAM edilizia, di cui al DM 23 giugno 2022;
- Considerato che, trattandosi di appalto lavori d'importo inferiore a € 150.000, per i quali l'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023 prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- Vista la proposta del Responsabile del procedimento di fase di effettuare, in data 12.06.2023, una trattativa diretta tramite MEPA;
- Preso atto che, per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale, conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs 36/2023, ovvero del MEPA;
- Preso atto che in data 04.08.2023 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA, bando-categoria "OG 1 Edifici civili e industriali" con la ditta Base S.r.l., località Maladiere, 90 Saint Christophe (AO) per i lavori in oggetto;
- Vista l'offerta caricata in data 21.08.2023 sulla piattaforma MEPA da parte dell'Impresa edile Base S.r.l., località Maladiere, 90 Saint Christophe (AO) corredata della dichiarazione di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dagli artt. 94, 95 e 100 e art. 28 dell'All. II.12 del Dlgs 36/2023, con ribasso del 10%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 103.737,21 (ottenuto sottraendo all'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 110.426,04 il ribasso d'asta del 10% pari a 11.042,61 e aggiungendo, infine, l'importo previsto per gli oneri non assoggettabili a ribasso pari a € 4.353,78) oltre IVA al 22%;
- Verificato che documentazione presentata dall'impresa e dal curriculum si evince adeguata esperienza nell'intervenire su edifici situati in alta montagna, e che l'offerta è considerata valida dal responsabile del procedimento, anche in ragione della disponibilità immediata della ditta a iniziare i lavori, in considerazione della stagione ormai avanzata e dal fatto che la quota alla quale è ubicato l'edificio non consente di lavorare nei mesi invernali;

- Preso atto che sono stati acquisiti:
 - ☐ CIG: A001FD124A;
 - ☐ CUP: C97G21000020001;
 - ☐ Le verifiche di accertamento dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario tramite sistema FVOE
 - ☐ Il DURC: INPS_37121704;
- Richiamata la vigente normativa sui lavori, servizi e forniture di cui al D.lgs. 36/2023;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. 0002340 del 09.01.2023 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale per il Patrimonio Naturalistico, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Preso atto dei pareri di regolarità tecnica, di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di aggiudicare alla ditta Base S.r.l., località Maladiere, 90 Saint Christophe (AO), CF e P. IVA 01256320076, i lavori per gli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica sull'edificio di Villa di Ceresole Reale (TO) per un importo complessivo di **€ 103.737,21** oltre IVA al 22% per un totale di **€ 126.559,40**;
2. di impegnare a favore della ditta di cui al punto precedente la somma di **€ 126.559,40** IVA inclusa sul **capitolo 11275/2023** (Finanziamento MiTe bando Parchi per il Clima 2020);
3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui al preventivo presentato, sulla base di certificati di pagamento a seguito di stati di avanzamento e del certificato di regolare esecuzione, previa verifica della regolarità dei lavori di cui trattasi da parte del Responsabile del procedimento di fase.

p. Il Direttore
(Mosso Pier Giorgio / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.