



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 15 del 26/01/2023

OGGETTO:AFFITTO TENIMENTI FONDI RUSTICI SITO IN LOCALITÀ SEYVA, NEL COMUNE DI VALSAVARENCHÉ (AO) NELL'INTERESSE DELL'ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO

Il Direttore

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti da Carla Bionaz del Servizio Amministrazione;
- Individuato Carta Andrea, Responsabile del Servizio Amministrazione come Responsabile del procedimento;
- Vista la scheda A2b del Piano per la performance dell'Ente;
- Vista la D.D. n. 362 del 07.12.2022, in cui si approvava la prosecuzione per l'anno 2022 del contratto di affitto del fabbricato in località Seyva in Comune di Valsavarenche in mappa al fg. 45 n. 10 intestato al Sig. Tercinod Riccardo;
- Preso atto che al 31.12.2022 scadeva il contratto d'affitto del fabbricato in Località Seyva in Comune di Valsavarenche in mappa al fg. 45 n. 10 intestato al Sig. Tercinod Riccardo, con subentro in successione alla moglie ARTAZ Eliana, C.F. RTZLNE50E48A326Y, con la quale si è disposto di redigere un nuovo contratto, lasciando invariato il canone annuo di € 180,76 (centottanta/76) per anni 6;
- Viste le circolari dell'Agenzia del Demanio prot. 21584/2012 e n. 2014/16155;
- Visto l'art. 17, comma 1, lett. a) del d.lgs. 50/2016 (nuovo codice contratti) e successive modifiche, che prevede la non applicazione delle disposizioni del codice per gli appalti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni;
- Visto l'art. 3, comma 4, del D.L. n. 198 del 28.12.2022, che ha confermato anche per il 2023 la proroga della sospensione dell'aggiornamento alla variazione ISTAT di cui al D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012;
- Verificato che per l'anno in corso non risultano vincoli di spesa per gli Enti Parco Nazionali relativi alla stipulazione o al rinnovo di contratti di locazione/affitto di immobili o terreni, ad eccezione della sospensione dell'aggiornamento alla variazione ISTAT di cui al D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012;
- Verificato che permane l'interesse nell'affitto del casotto ad uso ricovero del personale di Sorveglianza, e dei connessi terreni e pascoli, in quanto necessari per alloggiare animali soggetti a ricerche scientifiche e/o a verifiche sanitarie, a mitigare le richieste di danni arrecati

dalla fauna selvatica e ad evitare l'esercizio del pascolo in aree delicate dal punto di vista ambientale;

- Verificato che ai sensi dei comunicati del Presidente ANAC del 16.10.2019 e del 20.12.2019, contenenti indicazioni relative all'obbligo di acquisizione del CIG e di trasmissione dati per le fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del codice dei contratti pubblici, per il presente contratto, per la locazione del casotto, è stato richiesto lo SmartCIG n. Z2C39A071F;
- Visto l'art. 16 del d. lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. 0002340 del 09.01.2023 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale per il Patrimonio Naturalistico, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Preso atto dei pareri di congruità tecnica, regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto,

determina

1. di approvare la prosecuzione del contratto di affitto del fabbricato in località Seyva in Comune di Valsavarenche (AO) in mappa al fg. 45 n. 10 di proprietà della Sig.ra Artaz Eliana per un canone annuo di € 180,76, per una durata di anni 6 dal 01.01.2023 al 31.12.2028;
2. di impegnare per quanto sopra indicato della somma annua di **€ 180,76** con imputazione sul **cap. 04010** del bilancio per l'esercizio finanziario corrente, corrispondente alla prima annualità di canone di affitto e di impegnare la stessa somma residua sul medesimo capitolo per i restanti futuri esercizi finanziari di competenza, oltre alle spese di registrazione da suddividere fra le parti;
3. di demandare e delegare all'Ufficio bilancio, finanze e sistema informatico di Aosta la liquidazione della spesa mediante emissione di mandati bancari.

Il Direttore
(BASSANO BRUNO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.