



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 103 del 15/04/2021

OGGETTO:SERVIZIO TRIENNALE DI VERIFICA E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI ED IMMOBILI DI PROPRIETÀ E/O IN GESTIONE DELL'ENTE PARCO DISLOCATI SUL VERSANTE PIEMONTESE. CIG ZD93129A4B

Il Direttore f.f.

- Esaminata la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dall'arch. Barbara Rosai, Responsabile dell'Ufficio progettazione e gestione del patrimonio, individuata quale Responsabile unico del procedimento;
- Visti gli obiettivi strategici del Piano per la performance dell'Ente 2021;
- Considerata la necessità di provvedere alla manutenzione degli impianti termici dei fabbricati di proprietà o in gestione dell'Ente relativi al versante piemontese del Parco, in conformità al D.P.R. 74/2013;
- Considerato che il servizio, di durata triennale, riguarda gli interventi di conduzione degli impianti, la manutenzione ordinaria ed i controlli periodici di efficienza energetica, oltre all'eventuale pronto intervento in caso di guasto, blocco o malfunzionamento degli stessi, per n. 8 impianti;
- Considerati i Criteri Ambientali Minimi che il Ministero dell'Ambiente ha fissato per gli acquisti delle Pubbliche Amministrazioni, e in particolare il DM 7 marzo 2012;
- Verificato che l'affidamento può essere effettuato in modalità diretta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 120/2020, ad integrazione ed aggiornamento dell'art. 36, comma 2, lett. a del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.A., da cui risulta alla data di adozione del presente atto non sono attive convenzioni compatibili con il servizio in oggetto;
- Verificato che il servizio in oggetto è presente sul MEPA istituito dalla CONSIP S.p.a. nel bando/categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";
- Considerata la particolare struttura del mercato territoriale e tenuto conto delle limitazioni determinate dal protrarsi della situazione emergenziale connessa all'epidemia da COVID-19;
- Ritenuto dal RUP, pertanto, di interpellare la Ditta Giustat Piero con sede in Cuorné (TO), precedente fornitore, individuato per la disponibilità e la prossimità ai luoghi, nonché per la conoscenza degli impianti sui quali intervenire e le garanzie di qualità finora assicurate all'Ente Parco;

- Valutato che è stato stimato un costo complessivo relativo alle attività periodiche di verifica e di manutenzione ordinaria pari a € 3.000,00 IVA esclusa e valutando le attività di pronto intervento sulla base dell'esperienza degli anni precedenti in € 1.000,00 IVA esclusa, il complessivo annuale stimato risulta pari a € 4.000,00 IVA esclusa, invariato rispetto al precedente affidamento dell'anno 2018;
- Preso atto che in data 29.03.2021 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA per l'affidamento del servizio di verifica e manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio dei fabbricati ed immobili di proprietà e/o in gestione dell'Ente Parco Gran Paradiso dislocati sul versante piemontese, con la Ditta Giustat Piero di Cuorné (TO) e vista l'offerta caricata dalla stessa Ditta in data 06.04.2021, che propone uno sconto del 5% sui prezzi stimati, per un importo annuale pari ad € 3.800 oltre IVA, pari ad un ammontare complessivo del servizio, di durata triennale, di € 11.400 oltre IVA, considerata valida e congrua dal RUP;
- Verificato pertanto che risultano sussistere le condizioni indicate dalle linee guida ANAC 4/2018 che giustificano l'affidamento al precedente fornitore, tenuto conto della riscontrata assenza di idonee alternative, e preso atto altresì del grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), e della congruità del prezzo, per le motivazioni su evidenziate;
- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
 - ☐ il CIG n. ZD93129A4B;
 - ☐ Il DURC Prot. INPS_24378650, e la verifica del Casellario annotazioni riservate ANAC;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. 352 del 15.12.2017, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. U.0022919 del 04.03.2021 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2021;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di affidare alla Ditta Giustat Piero con sede in Cuorné (TO), (C.F. GSTPRI61H29D208F), il servizio triennale di verifica e manutenzione degli impianti di riscaldamento a servizio dei fabbricati ed immobili di proprietà e/o in gestione dell'Ente Parco dislocati sul versante piemontese, come in premessa dettagliato, per l'importo annuale di € 4.636,00 IVA inclusa e per un importo complessivo riferito al triennio pari a € 13.908,00 IVA inclusa;
2. d'impegnare, per quanto sopra indicato, le seguenti somme:
 - ☐ **€ 4.636,00** IVA 22% inclusa con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2021;
 - ☐ **€ 4.636,00** IVA 22% inclusa con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2022;
 - ☐ **€ 4.636,00** IVA 22% inclusa con imputazione sul **cap. 04130** per l'esercizio finanziario 2023;

3. di demandare all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta la liquidazione della spesa nei termini di cui all'offerta presentata, previa verifica della regolarità del servizio di cui trattasi da parte del RUP.

Il Direttore f.f.
(Mosso Pier Giorgio / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.