



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 432 del 21/12/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DEI LOCALI DEGLI UFFICI IN TORINO DELL'ENTE PER IL BIENNIO 2019/2020 - PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CONDIZIONATA NON EFFICACE - CIG Z00258ACCC

Il Direttore

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti da Anna Crivelli, dell'Ufficio Affari generali, legale, supporto acquisti ed appalti, URP;
- Individuata Donatella Pagnotto, Responsabile dell'Ufficio Affari generali, legale, supporto acquisti ed appalti, URP, in qualità di Responsabile del procedimento;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 346 del 31.10.2018, che si richiama integralmente ai fini del presente atto, con la quale si assumeva una determinazione a contrarre per la procedura di affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali degli uffici in Torino dell'Ente per il biennio 2019/2020;
- Verificato che nella suddetta D.D. n. 346/2018 si disponeva di predisporre un avviso di manifestazione d'interesse da pubblicare sul sito internet dell'Ente Parco, per consentire di acquisire, nel rispetto dei criteri di legge, il maggior numero di candidature da parte di soggetti idonei, in base ai requisiti che indicati nell'avviso, e si individuava, per l'affidamento del servizio, la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, e s.m.i., col criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, dello stesso d.lgs. 50/2016 tramite RDO su MEPA, con richiesta che rivolta a tutti i candidati in possesso dei requisiti e che avessero manifestato l'interesse nei termini;
- Visto l'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato sul sito internet dell'Ente il 08.11.2018 con scadenza il 23.11.2018 e preso atto della relazione del Responsabile del Procedimento, agli atti presso l'Ufficio Affari generali e legale in Torino, da cui risulta che n. 11 ditte che hanno presentato richiesta nei termini sono state considerate idonee a presentare l'offerta tramite MEPA, e precisamente:
 - ☐ Hotel Quality Solution S.r.l. di Rivoli (TO) – prot. n. 4551 del 13.11.2018
 - ☐ Gruppo Globale Servizio S.r.l. di Milano – prot. n. 4586 del 14.11.2018
 - ☐ Aurea Servizi S.r.l. di Gatteo (FC) – prot. n. 4610 del 15.11.2018
 - ☐ Euroservice Group Scarl di Caltanissetta – prot. n. 4617 del 15.11.2018
 - ☐ Accademia Servizi Soc. Coop. a.r.l. di Ivrea (TO) – prot. n. 4636 del 19.11.2018
 - ☐ Easy Clean GS S.r.l. di Sesto San Giovanni (MI) – prot. n. 4727 del 21.11.2018

- ☒ Boni Spa di Samone (TO) – prot. n. 4737 del 22.11.2018
 - ☒ Turn Key Global Services S.r.l. di Varese – prot. n. 4738 del 22.11.2018
 - ☒ La Lucentezza S.r.l. di Bari – prot. n. 4739 del 22.11.2018
 - ☒ Universo Sociale Onlus Soc. Coop. Sociale di Campobasso – prot. n. 4742 del 22.11.2018
 - ☒ Jobio Società Cooperativa Lavoro di Pianfei (CN) – prot. n. 4745 del 22.11.2018
 - ☒ Landi S.r.l. di Salerno – PEC ricevuta il 23.11.2017 alle 16,07 e protocollata al n. 4780 del 26.11.2018
- Preso atto che dallo stesso verbale risulta che le seguenti ditte, pur avendo presentato domanda nei termini, non sono state dal RUP considerate idonee alla fase successiva di invito, per i seguenti motivi:
- ☒ Blu Life Soc. Coop. Sociale di Moncalieri (TO), prot. n. 4549 del 14.11.2018, per mancanza dichiarazione punto d) della manifestazione di interesse, non essendo stato specificato il requisito di cui al D.M. 24.05.2012, punto 5.2 (comunicato con prot. n. 4821 del 27.11.2018)
 - ☒ Diomede Soc. Coop. Sociale di San Donato Milanese (MI), prot. n. 4747 del 22.11.2018, per mancanza dichiarazione punto d) della manifestazione di interesse, non essendo stato specificato il requisito di cui al D.M. 24.05.2012, punto 5.2 (comunicato con prot. n. 4822 del 27.11.2018)
 - ☒ Cooperativa Sociale Keizen Coop di Rivalta di Torino, prot. n. 4643 del 19.11.2018, poiché la dichiarazione punto d) della manifestazione di interesse relativa al requisito di cui al D.M. 24.05.2012, punto 5.2 non risulta validata da organismo terzo (comunicato con prot. n. 4823 del 27.11.2018);
- Richiamate le lettere di invito inviate tramite RDO su MEPA con prot. n. 4848 del 28.11.2018 alle seguenti n. 11 Ditte: Hotel Quality Solution S.r.l., Aurea Servizi S.r.l., Euroservice Group Scarl, Accademia Servizi Soc. coop. arl, Easy Clean GS S.r.l., Boni Spa, Turn Key Global Services S.r.l., La Lucentezza S.r.l., Universo Sociale Onlus Soc. Coop. Sociale, Jobio Società Cooperativa Lavoro, Landi S.r.l., con termine ultimo per la presentazione delle offerte al 12.12.2018, ore 23,59, e con previsione di sopralluogo obbligatorio nei termini pena l'esclusione dalla procedura;
- Preso atto che non è stato possibile invitare tramite RDO su MEPA la Ditta Gruppo Globale Servizio S.r.l. in quanto la Ditta all'atto della predisposizione della RDO non risultava iscritta al portale MEPA, e datane conseguente comunicazione alla Ditta con PEC nella stessa data del 28.11.2018;
- Visti i verbali di gara risultanti dalla procedura effettuata su MEPA, e le correlate relazioni integrative predisposte dal RUP. agli atti dell'amministrazione, da cui risulta quanto segue:
- ☒ **Ditte che hanno presentato offerta entro i termini:** Accademia Servizi, Hotel Quality Solution, La Lucentezza, Easy Clean GS; Boni; Euroservice Group, Jobio;
 - ☒ **Ditte che non hanno presentato offerta:** Aurea Servizi, Turn Key, Universo Sociale, Landi;
 - ☒ **Ditte assoggettate a soccorso istruttorio:** Easy Clean, Jobio
 - ☒ **Ditte escluse:** Jobio per mancata regolarizzazione del soccorso istruttorio, Euroservice Group per mancato sopralluogo obbligatorio;

☐ **Ditte ammesse:** Accademia Servizi, Hotel Quality Solution, La Lucentezza, Easy Clean GS; Boni;

☐ **Ditta che ha offerto il maggiore ribasso d'asta:** Accademia Servizi Soc. Coop. a r.l., con un ribasso d'asta del 36,54%;

- Verificato che, in conseguenza del ribasso offerto, il RUP ha richiesto, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016, una relazione a giustificazione dell'offerta economica;
- Vista la relazione a firma del legale rappresentante della ditta Accademia Servizi prot. 5139/2018 che fornisce spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti, e ritenuto, per le motivazioni che risultano dalla relazione del RUP depositata agli atti dell'amministrazione, di poter accogliere tali giustificazioni;
- Visti i verbali di gara risultanti dal MEPA e agli atti dell'amministrazione;
- Preso atto, pertanto, che risulta vincitrice la ditta Accademia Servizi Soc, Coop. a r.l. con sede legale in Via Jervis n. 4 – Ivrea (TO) aggiudicataria, in via provvisoria, del servizio in oggetto per un importo contrattuale di € 16.500 (ottenuto sottraendo all'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 26.000 il ribasso d'asta del 36,54% pari ad € 9.500), esclusa IVA;
- In attesa di procedere alle verifiche di legge per l'aggiudicazione definitiva efficace;
- Preso atto che è stato acquisito il CIG Z00258ACCC;
- Visto l'art. 16 del d. lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. 352 del 15.12.2017, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. U.0002624 del 06.02.2018 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura e del Mare, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2018;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di prendere atto delle risultanze della procedura RDO tramite MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale dei locali degli uffici in Torino dell'Ente per il biennio 2019/2020, come risultanti dai verbali della gara su MEPA ed agli atti dell'amministrazione, ed altresì della relazione del RUP sull'anomalia delle offerte, anch'essa risultante depositata agli atti dell'amministrazione;
2. di aggiudicare in via definitiva condizionata e non efficace il servizio in oggetto, in attesa delle verifiche di legge, alla ditta Accademia Servizi Soc. Coop. a r.l. con sede legale in Via Jervis n. 4 – Ivrea (TO), per un importo contrattuale di € 16.500,00 (ottenuto sottraendo all'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 26.000,00 il ribasso d'asta del 36,54% pari ad € 9.500,00, esclusa IVA);
3. di rimandare a successiva determinazione l'aggiudicazione definitiva efficace, previa verifica e accertamento dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario, e l'impegno di spesa a favore della ditta vincitrice.

Il Direttore
(MINGOZZI ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.